

**UCHWAŁA Nr 9/11**  
**ZARZĄDU POWIATU W MAKOWIE MAZOWIECKIM**  
**z dnia 11 stycznia 2011 r.**

**w sprawie ustalenia stawek czynszu.**

Na podstawie art.7 ust 1 i art. 8 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 roku Nr 31, poz. 266 z późn. zm.) oraz uchwały Nr V/27/03 Rady Powiatu w Makowie Mazowieckim z dnia 28 marca 2003 r. w sprawie zasad wynajmu lokali mieszkalnych stanowiących własność powiatu makowskiego (Dz. Urz. Województwa Mazowieckiego Nr 110, poz. 2698) uchwała się, co następuje:

**§1.**

1. Określa się miesięczną bazową stawkę czynszu w lokalach mieszkalnych na terenie miasta Makowa Mazowieckiego stanowiących własność powiatu makowskiego W wysokości – 42zł/m<sup>2</sup>
2. Czynniki obniżającymi bazową stawkę czynszu są:
  - 1) brak w mieszkaniu wody (instalacji wodociągowej) - 20%,
  - 2) brak centralnego ogrzewania - 20%,
  - 3) brak ciepłej wody - 10%,
  - 4) brak łazienki - 20%,
  - 5) brak WC - 20%,
  - 6) wspólna łazienka i WC dla dwóch lub więcej mieszkań - 30%.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wicestaroscie.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Nr 303/10 Zarządu Powiatu w Makowie Mazowieckim z dnia 10 maja 2010 r. W sprawie ustalenia stawek czynszu.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje od dnia 1 maja 2011 r.

1. Przewodniczący Zarządu            /-/ Zbigniew Roman Deptuła
2. Wiceprzewodniczący Zarządu   /-/ Janusz Gójski
3. Członek Zarządu                    /-/ Wiesław Lipowski
4. Członek Zarządu                    /-/ Marcin Nowotka
5. Członek Zarządu                    /-/ Bogdan Żebrowski